

PROGETTO

CONSERVARE E VALORIZZARE IL PAESAGGIO CULTURALE DELLA MEDIA VALTELLINA



COORDINAMENTO



COMUNITÀ MONTANA VALTELLINA DI TIRANO

Via Maurizio Quadrio, 11 - 23037 Tirano (SO)

TEL: 0342 70 85 11

FAX: 0342 70 85 30

E-mail: protocollo@cmtirano.so.it

PEC: protocollo.cmtirano@cert.provincia.so.it

COMMITTENTE



COMUNE DI VILLA DI TIRANO

Piazza Torelli, 3 - 23030 VILLA DI TIRANO (SO)

TEL: 0342 795001

FAX: 0342 795835

E-mail: protocollo@comune.villaditirano.so.it

PEC: protocollo.villaditirano@cert.provincia.so.it

PROGETTAZIONE



Studio di Architettura e Pianificazione Territoriale

Fulvio Santarossa

Via Beltramelli n. 35 - Villa di Tirano 23030 -SONDRIO-

Tel/fax 0342-795680 _ mob. 338 9136426

mail fulvio.santarossa@gmail.com - pec fulvio.santarossa@archiworldpec.it

p.iva 00790460141_ c.f. SNT FLV 78M26 I828V

Studio Architettura

Nadia Andreis

Via Fossato n. 16 - Rovato 25038 -BRESCIA-

fax 030 7730795 _ mob. 333 3728233

mail nadia.andreis@libero.it

p.iva 02600480988 _ c.f. NDRNDA78B60C618Q

CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO CULTURALE - RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELLA VAL MAGGIORE: LA PORTA DEI TERRAZZAMENTI

FASE

2° STATO AVANZAMENTO FINALE

TITOLO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

ELABORATO

4.9

COD.

04.2°SAL.4.9

SCALA

varie

AGG.

DATA

DESCRIZIONE

REDATTO

0

Agosto 2021

prima emissione

Santarossa-Andreis

OPERE Manutenzione straordinaria aree verdi di interesse pubblico

LAVORI LAVORI DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO CULTURALE DELLA MEDIA VALTELLINA - RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELLA VAL MAGGIORE: LA PORTA DEI TERRAZZAMENTI

CONTRATTO Derermina RUP IN DATA 16 OTTOBRE 2019; CUP: E67J18000290002 - CIG: 8017791A6F

IMPRESA IMPRESA RIGAMONTI s.p.a. con sede in Via Vittor Pisani n. 20, 20124 - MILANO - p.iva 00414570143.

IMPORTO CONTRATTUALE	al netto Euro	142.022,16
IMPORTO LIQUIDATO 1° S.A.L.	al netto Euro	100.000,00
IMPORTO A SEGUITO DI PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE N. 1	al netto Euro	160.446,09
IMPORTO A SEGUITO DI PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE N. 2	al netto Euro	170.406,79
IMPORTO TOTALE LIQUIDATO	al netto Euro	170.406,79

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'anno duemilaventuno il giorno sedici del mese di giugno in Villa di Tirano

IL SOTTOSCRITTO DIRETTORE DEI LAVORI:

Visto il **progetto esecutivo** redatto in data 15.11.2018, approvato dalla Giunta Esecutiva con Deliberazione n. 01 del 16.01.2019, dall'Arch Nadia Andreis nata a Chiari il 20 febbraio 1978 e residente in Rovato, iscritta all'Ordine degli Architetti. Pianificatori Territoriali, Paesaggisti e Conservatori di Brescia n. 2312, con studio in Rovato via Fossato n. 16 e da Fulvio Santarossa nato il 26 agosto 1978 a Sondalo e residente in Villa di Tirano, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori Territoriali, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Sondrio n. 320, con studio in Villa di Tirano via Beltramelli, n. 35 e., per l'importo complessivo di € 215.000,00 = di cui:

A – LAVORI

A.1 OPERE A BASE D'ASTA

lavori a misura	Euro	151.676,82
lavori a corpo	Euro	11.040,00

lavori in economia	Euro	0,00
A.2 ONERI DIRITTI DI SICUREZZA	Euro	3.254,00
A.3 I.V.A. su importo lavori (10%)	Euro	16.597,08
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	Euro	182.567,90

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

-Progettazione definitiva (comprensiva di contributo integrativo 4% ed IVA 22%)	Euro	12.688,00
- Progettazione esecutiva, Direzione lavori, sicurezza, contabilità, certificato di regolare esecuzione (comprensiva di c.i. 4% ed IVA 22%)	Euro	17.128,80
- Quota per R.U.P. (comprensiva di IVA 22%)	Euro	2.440,50
- Imprevisti ed arrotondamento	Euro	174,80
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Euro	32.432,10

TOTALE COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI (A+B) **Euro 215.000,00**

Visto il contratto con determina RUP n. 737 in data 16.10.2019, con il quale sono stati appaltati i lavori in oggetto alla ditta IMPRESA RIGAMONTI s.p.a. con sede in Via Vittor Pisani n. 20, 20124 - MILANO - p.iva 00414570143, per l'importo presunto lordo a base d'appalto di € 142.022,16 e netto di € 138.768,16 con l'applicazione del ribasso del 14,718 % (esclusi oneri diretti per la sicurezza pari a € 3.254,00).

Visto determina n. 724 del 18.11.2020 con cui veniva apportata una modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, la quale aumentava l'importo contrattuale a 160.446,09.

Visto deliberazione n. 81 del 02.07.2021 con cui veniva apportata una ulteriore modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, la quale aumentava l'importo contrattuale a 170.406,79.

Visto l'art. 23 del Capitolato speciale d'appalto, che fissa il tempo utile per l'esecuzione dei lavori in giorni 150.

Visti:

il VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI in data 15.06.2020
il VERBALE DI SOSPENSIONE LAVORI in data 30.09.2020
il VERBALE DI RIPRESA LAVORI in data 18.11.2020
il VERBALE DI SOSPENSIONE LAVORI 18.12.2020
il VERBALE DI RIPRESA LAVORI 15.02.2021
il VERBALE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI in data 03.08.2021;

Il giorno 06 novembre 2020 veniva concessa, con perizia suppletiva e di variante una proroga di 50 giorni, per cui il nuovo termine per ultimazione lavori veniva fissato per il giorno 19.02.2021
Il giorno 30 giugno 2021 veniva concessa, con perizia suppletiva e di variante senza proroga dei lavori, per cui il nuovo termine per ultimazione lavori veniva fissato per il giorno 19.04.2021

PROCEDUTO ALLA RICOGNIZIONE DEI LAVORI ESEGUITA IN CONTRADDITTORIO CON L'IMPRESA;
RISCONTRATI TUTTI I DOCUMENTI CONTABILI;

VERIFICATO:

- che i lavori eseguiti sono quelli previsti col progetto, approvato in data 16.01.2019 delibera di giunta n. 01 per i quali furono autorizzati i fondi occorrenti nella somma di nette €. 165.970,82;
- che l'importo netto dei lavori, quale risulta dallo stato finale in data 20.08.2021. ammonta a € 170.406,79 è contenuto entro il limite delle somme autorizzate;
- che l'impresa ha firmato il registro di contabilità ed il conto finale senza riserve, chiedendo un compenso di €. 170.406,79;

ACCERTATO:

- che i lavori eseguiti corrispondono alle risultanze contabili;
- che i prezzi applicati alle singole categorie di lavori sono quelli contrattuali;
- che l'impresa ha provveduto all'Assicurazione degli operai contro infortuni sul lavoro mediante la polizza n. 21536631 rilasciata dall'Istituto Nazionale Infortuni – Sede di Sondrio con decorrenza IN DATA CONTINUATIVA;
- che non è avvenuto nessun infortunio sul lavoro degno di particolare menzione;
- che è stata presentata la richiesta di avviso ai creditori contestualmente alla pratica di contabilità finale Nel tempo utile non è stato presentato alcun reclamo.

CERTIFICA

- che i lavori di CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO CULTURALE DELLA MEDIA VALTELLINA - RIQUALIFICAZIONE DELLA VAL MAGGIORE: LA PORTA DEI TERRAZZAMENTI

assunti dalla IMPRESA RIGAMONTI s.p.a. con sede in Via Vittor Pisani n. 20, 20124 - MILANO - p.iva 00414570143, sono stati regolarmente eseguiti in conformità delle prescrizioni contrattuali e pertanto ne liquida l'importo quale risulta dal conto finale in nette:

€ 170.406,79;

di cui detraendo per acconti già corrisposti:

€ 100.000,00

Totale deduzioni:

€ 0,00

Rimane a credito dell'impresa la somma di

€ 70.406,79

(Euro settantamilaquattrocentosei/79)

che può essere pagata alla ditta IMPRESA RIGAMONTI s.p.a. con sede in Via Vittor Pisani n. 20, 20124 - MILANO - p.iva 00414570143 a saldo di ogni suo avere previa approvazione del presente atto.

Fatto in un unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Villa di Tirano, lì 20 agosto 2021

L'IMPRESA

impresa RIGAMONTI S.p.A.
Sede Leg.: Via Pisani, 20 / MILANO
Sede Amm.: Via FIUME, 59
23100 SONDRIO
Cod. Fisc. e P.IVA: 00414570143

IL DIRETTORE DEI LAVORI



COMUNE DI VILLA DI TIRANO

PROVINCIA DI SONDRIO

Relata di Pubblicazione Albo Pretorio on-line

Pubblicazione per conto del COMUNITA' MONTANA VALTELLINA DI TIRANO

Pubblicazione n°467/ 2021

AVVISI AD OPPONENDUM

**OGGETTO: LAVORI DI CONSERVAZIONE E
VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO CULTURALE
NELL'AREA DELLA MEDIA VALTELLINA -
RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELLA VAL
MAGGIORE: LA PORTA DEI TERRAZZAMENTI IN
COMUNE DI VILLA DI TIRANO.C.I.G. 8017791A6F -
C.U.P. E67J18000290002. AVVISO AI CREDITORI.
(PROT. A/2021/6143/04-08-2021)**

Durata pubblicazione: 15 giorni

dal 04-08-2021 al 19-08-2021



Il responsabile dell'albo pretorio on line

Armanasco Miriam
DELEGATO