

PROGETTO

CONSERVARE E VALORIZZARE IL PAESAGGIO CULTURALE DELLA MEDIA VALTELLINA



**fondazione
cariplo**

COORDINAMENTO



COMUNITÀ MONTANA VALTELLINA DI TIRANO

Via Maurizio Quadrio, 11 - 23037 Tirano (SO)

TEL: 0342 70 85 11

FAX: 0342 70 85 30

E-mail: protocollo@cmtirano.so.it

PEC: protocollo.cmtirano@cert.provincia.so.it

COMMITTENTE



COMUNE DI GROSIO

Via Roma, 35 - 23033 Grosio (SO)

TEL: 0342.8412

FAX: 0342.841231

E-mail: protocollo@comune.grosio.so.it

PEC: protocollo.grosio@cert.provincia.so.it

PROGETTAZIONE



FOPPOLI-MORETTA e ASSOCIATI S.R.L.

Via Damiani, 2 - 23037 Tirano (SO)

TEL: 0342 70 48 27

E-mail: posta@foppolimoretta.it

PEC: posta@pec.foppolimoretta.it



IMPRESA: TGA & C. Costruzioni srls, Via delle Prese n.6 - Sondrio (SO)

CONTRATTO: in data 15/02/2019 n. 357 di rep. registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Sondrio, il 18/02/2019 al n. 1517 pari a 120.073,60 €

CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL SENTIERO DELLE VIGNE E DEL PERCORSO DI ACCESSO ALLA RUPE MAGNA ADIACENTE AL CASTELLO VISCONTI VENOSTA IN COMUNE DI GROSIO

FASE

CONTABILITA' DEI LAVORI

TITOLO

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

ELABORATO

12.DL.1

COD.

574R3701

SCALA

-

AGG.

DATA

DESCRIZIONE

REDATTO

0

Dicembre 2019

prima emissione

M.Bessegghini

SOMMARIO

1. Premessa	3
2. Soggetti attuatori.....	3
2.1. Progetto principale.....	3
2.2. Perizie di variante e suppletive	3
2.2.1. Perizia di variante e suppletiva n°1.....	3
2.3. Assuntore dei lavori	4
2.4. Direzione dei lavori	4
3. Previsioni di spesa ed importi approvati.....	4
3.1. Progetto principale.....	4
3.2. Appalto dei Lavori	4
3.3. Perizia suppletiva e di variante n°1.....	5
4. Andamento dei lavori.....	5
4.1. Documentazione di corredo	5
4.2. Tempo di esecuzione delle opere.....	5
4.2.1. Consegna dei lavori	5
4.2.2. Sospensioni e riprese dei lavori	5
4.2.3. Differimento del termine contrattuale.....	6
4.2.4. Ultimazione dei lavori	6
4.3. Condotta dei lavori.....	7
4.3.1. Cave e mezzi d'opera.....	7
4.3.2. Sinistri e danni	7
4.3.3. Accertamenti di fatti o esperimenti di prove	7
4.3.4. Ordini di servizio impartiti	7
4.3.5. Sintesi sull'andamento e sviluppo dei lavori	7
4.3.6. Riserve e controversie.....	7
4.3.7. Lavorazioni non completate.....	7
5. Consuntivo dei lavori e credito liquido.....	8
5.1. Atti contabili	8
5.2. Importo lavori a consuntivo.....	9
5.3. Pagamenti in acconto	9
5.4. Determinazione delle penali	9
5.5. Credito liquido dell'Appaltatore.....	9

1.Premessa

La presente relazione, unitamente ai documenti di corredo, costituisce la relazione di accompagnamento del conto finale per il lavori di “CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL SENTIERO DELLE VIGNE E DEL PERCORSO DI ACCESSO ALLA RUPE MAGNA ADIACENTE AL CASTELLO VISCONTI VENOSTA IN COMUNE DI GROSIO”, sviluppati nell'ambito del progetto “Interventi Emblematici Maggiori - Conservare e valorizzare il paesaggio culturale della Media Valtellina” finanziato da Fondazione Cariplo, coordinato e appaltato dalla Comunità Montana Valtellina di Tirano .

2.Soggetti attuatori

2.1.Progetto principale

Il progetto esecutivo è stato redatto da “FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI società di ingegneria s.r.l.” con sede in TIRANO (SO) a firma dell’ ing. Alessandro Armanasco in data ottobre 2017 ed è stato approvato dalla Giunta Esecutiva della Comunità Montana Valtellina di Tirano con deliberazione n°132 del 16/10/2018.

2.2.Perizie di variante e suppletive

In sede di esecuzione delle opere si è resa necessaria la redazione di n°1 perizia di varianti e suppletive.

2.2.1.Perizia di variante e suppletiva n°1

In data 23/07/2019 il DL ha proposto al RUP la variante del contratto in corso. Fondazione Cariplo con nota del 02.09.19 protocollo CM 6737 e Regione Lombardia con nota del 30.09.19 protocollo CM 7518 hanno autorizzato la realizzazione delle opere previste dalla perizia in oggetto.

La documentazione di perizia, comprensiva del verbale di concordamento nuovi prezzi redatto in data 11/07/2019 e regolarmente controfirmato dall’appaltatore, è stata trasmessa in data 09/10/2019.

I maggiori costi hanno trovato capienza nella disponibilità del quadro economico del progetto approvato.

La perizia di variante e suppletiva è stata approvata dalla Comunità Montana Valtellina di Tirano con determinazione n°745 del 16/10/2019.

2.3.Assuntore dei lavori

I lavori sono stati affidati alla ditta “TGA & C. Costruzioni srls” con sede in Sondrio (SO), via Delle Prese n°6 conforme a determinazione n. 670 in data 3.12.2018 a firma del Responsabile del Settore Lavori Pubblici della Comunità Montana Valtellina di Tirano.

L'appaltatore ha richiesto ed ottenuto l'autorizzazione ai seguenti subappalti:

- ditta ELETTRONOVA di Petrelli Raimondo & C. s.n.c. con sede in via E. Mattei n.223 Talamona (SO), per un ammontare di € 27 000,00

2.4.Direzione dei lavori

La direzione lavori è stata effettuata da:

- ing. Alessandro Armanasco, socio di “FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI società di ingegneria s.r.l.” di Tirano (SO) iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sondrio sez.A al n°685 (settore a) con funzione di direttore dei lavori;
- ing. Dario Foppoli, direttore tecnico di FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI società di ingegneria s.r.l.” di Tirano (SO) iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sondrio sez.A al n°399 (settori a, b, c) con funzione di coordinatore per la sicurezza in esecuzione.

3.Previsioni di spesa ed importi approvati

3.1.Progetto principale

Il progetto esecutivo prefigurava il seguente preventivo di spesa:

progetto esecutivo	opere (soggetto a ribasso)	oneri per la sicurezza	totale
lavori a misura	141 800,00	5 200,00	147 000,00
lavori a corpo			
totale per lavori	141 800,00	5 200,00	147 000,00
totale per somme a disposizione			69 208,45
totale importo approvato			216 208,45

3.2.Appalto dei Lavori

L'importo contrattuale, in base all'offerta dell'impresa risultata aggiudicataria, è stato così individuato:

contratto	opere	oneri per la sicurezza	totale
lavori a misura	114 873,6	5 200,00	120 073,60
lavori a corpo			
totale per lavori	114 873,6	5 200,00	120 073,60

3.3.Perizia suppletiva e di variante n°1

La perizia di variante n°1 ha portato il seguente preventivo di spesa:

Variante n°1	opere	oneri per la sicurezza	totale
lavori a misura	125 591,36	6 682,24	132 273,60
lavori a corpo			
totale per lavori	125 591,36	6 682,24	132 273,60
totale per somme a disposizione			67 606,65
Somme a disposizione dal ribasso di gara compresa IVA			16 328,20
totale importo approvato			216 208,45

4.Andamento dei lavori

4.1.Documentazione di corredo

Durante il tempo di esecuzione dell'appalto è stato tenuto, a cura dell'Ufficio di Direzione di Direzione Lavori, il Giornale dei Lavori (doc. 574R3702 .0).

Tale documento viene allegato in estratto al Conto Finale dei Lavori e conservato in originale dal Direttore Lavori a disposizione dell'Amministrazione Appaltante e del Collaudatore nell'eventualità se ne ritenesse utile la consultazione.

4.2.Tempo di esecuzione delle opere

4.2.1.Consegna dei lavori

I lavori furono consegnati in data 07/03/2019 per essere compiuti in 120 giorni naturali consecutivi e pertanto entro il giorno 04/07/2019 come stabilito dall'art.21 dello Schema di Contratto (doc.574R2907.0).

L'Appaltatore ha firmato il verbale di consegna senza eccezioni o riserve (App.A).

4.2.2.Sospensioni e riprese dei lavori

La Direzione dei Lavori ha poi disposto le seguenti sospensioni e riprese:

data	documento	motivazione
03/06/2019	sospensione lavori	Impossibilità di realizzare gli allacciamenti impiantistici a causa della modifica della fornitura elettrica decisa nell'ambito del cantiere interferente di illuminazione dei castelli e di sistemazione del sentiero lato Grosio
08/07/2019	ripresa totale	Sono cessate le cause che impedivano di procedere; sospensione totale 35 gg
24/07/2019	sospensione parziale lavori	In data 23/07/2019 è stata presentata una richiesta di variante
18/10/2019	ripresa totale	con determinazione n.745 del 16/10/2019 è stata approvata la perizia variante e quindi sono cessate le cause che impedivano di procedere; sospensione parziale 86 gg
		totale giorni di sospensione dei lavori 121 gg

Le suddette disposizioni risultano dai relativi verbali tutti firmati dall'Appaltatore senza riserve (App.B).

4.2.3. Differimento del termine contrattuale

Il termine contrattuale per dare le opere compiute è stato differito a seguito di varianti apportate ai lavori, conforme al seguente prospetto:

data	documento	giorni
	Determinazione n.745 del 16/10/2019 - approvazione Variante n°1	30
		totale giorni di differimento concessi 30

Sulla scorta di quanto indicato si determina che il termine contrattuale per dare ultimati tutti i lavori sarebbe rimasto fissato al 02/12/2019.

4.2.4. Ultimazione dei lavori

I lavori sono stati ultimati in data 02/12/2019 fatta eccezione per alcune lavorazioni di piccola entità accertate da parte del sottoscritto Direttore dei Lavori come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori. Tali lavorazioni sono dettagliatamente descritte nel Certificato di Ultimazione dei Lavori e al paragrafo 4.3.7. Lavorazioni non completate.

Alla data di ultimazione dei lavori risultava la seguente situazione:

giorni				
concessi	di sospensione	disponibili	lavorati	di ritardo
120+30=150	121	0	150	0

I lavori sono quindi stati conclusi in tempo utile contrattuale come accertato con Certificato di Ultimazione dei Lavori redatto in data 03/12/2019 e sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve.

4.3. Condotta dei lavori

4.3.1. Cave e mezzi d'opera

Non era prevista alcuna operazione di concessione in uso di cave o mezzi d'opera.

4.3.2. Sinistri e danni

Durante l'esecuzione delle opere non si sono verificati sinistri o danni a persone, animali o cose.

4.3.3. Accertamenti di fatti o esperimenti di prove

Non è stato necessario procedere all'accertamento di fatti od eventi particolari o all'espletamento di prove.

4.3.4. Ordini di servizio impartiti

Durante l'esecuzione delle opere sono state impartite le ordinarie precisazioni ed indicazioni esecutive trascritte nel giornale dei lavori.

4.3.5. Sintesi sull'andamento e sviluppo dei lavori

I lavori sono effettivamente cominciati in data 07/03/2019 e si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori.

4.3.6. Riserve e controversie

L'appaltatore non ha apposto alcuna riserva e non si è reso necessaria alcuna procedura di definizione delle controversie.

4.3.7. Lavorazioni non completate

In sede di certificazione di ultimazione dei lavori sono state riscontrate come non concluse alcune lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del sottoscritto Direttore dei Lavori come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori (art.199 c.2 D.P.R. 207/2010).

Si tratta specificatamente del completamento delle attività di seguito elencate:

- raddrizzamento del primo montante del parapetto in corrispondenza della bacheca;

- fornitura e posa di tenditori in sostituzione dei morsetti posizionati nei trefoli dei cancelletti;
- sostituzione della lampada con temperatura di colore non conforme (nel paletto portalampada basso n. 10).

Per tali lavorazioni è stato assegnato il termine perentorio di 20 giorni dalla data di emissione del Certificato di Ultimazione dei Lavori, facendo memoria che il mancato rispetto di questo termine comporta l'inefficacia del certificato di ultimazione stesso e la necessità di redazione di nuovo certificato che accerti l'avvenuto completamento delle lavorazioni sopraindicate.

5. Consuntivo dei lavori e credito liquido

La contabilizzazione dei lavori è stata effettuata secondo le prescrizioni del capo IV del “Regolamento recante: Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione” (D.M. 49/2018).

5.1. Atti contabili

Contestualmente alla presente relazione vengono trasmessi a Comunità Montana Valtellina di Tirano:

- il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 12/12/2019 (doc. 574C212)
- il conto finale dei lavori eseguiti costituito dai seguenti documenti
 - all.1. Relazione sul conto finale (il presente documento) (doc. 574R3701.0)
 - all.2. Giornale dei Lavori (estratto) (doc. 574R3702.0)
 - all.3. Libretto delle misure (doc. 574R3703.0)
 - all.4. Registro di contabilità (doc. 574R3704.0)
 - all.5. Sommario registro di contabilità (doc. 574R3705.0)
 - all.6. Conto finale dei lavori (doc. 574R3706.0)
- la Dichiarazione di Conformità dell'impianto elettrico alla regola dell'arte

5.2.Importo lavori a consuntivo

Dalle risultanze contabili si desume che l'importo liquidato per opere e lavorazioni eseguite è così individuato:

contratto	opere	oneri per la sicurezza	totale
Importi di contratto iniziale	114 873,60	5 200,00	120 073,60
Importi variante approvata	125 591,36	6 682,24	132 273,60
Importi lavorazioni eseguite	128 088,94	6 682,24	134 771,18
Differenza con variante	2 497,58	0	2 497,58
% incremento			1,9%
Differenza con contratto iniziale	13 215,34	0	13 215,34
% incremento			11,5%

Tale variazione di piccola entità si può configurare quale variante non sostanziale ai sensi dell'art. 106 c.2) lett. b), del D.lgs. 50/2016 e in quanto non sono soddisfatte le condizioni di cui all'art.106 c.4) lett. a),b),c),d) del D.lgs. 50/2016.

Le variazioni, come già segnalato al p.to 4.3.5, sono prevalentemente imputate ai maggiori quantitativi di muretti a secco consolidati all'interno delle vigne a causa delle condizioni riscontrate successivamente alla rimozione della vegetazione infestante.

5.3.Pagamenti in acconto

Durante l'esecuzione delle opere sono stati disposti i seguenti pagamenti in acconto:

data	documento	a tutto il	importo (oltre IVA)
	S.A.L. n°1 (doc.574R3699.0)	30/05/2019	50 366,99
	Certificato di pagamento n.1		40 000,00
	S.A.L. n°2 (doc.574R3700.0)	01/10/2019	109 279,48
			46 800,00
	Anticipazione		24 014,72
	Totale pagamenti in acconto		110 814,72

5.4.Determinazione delle penali

Non risultano agli atti ragioni o motivazioni di comminazione di penali all'Appaltatore.

5.5.Credito liquido dell'Appaltatore

Il credito liquido dell'Appaltatore, determinato come differenza tra il credito residuo e le penali per inadempienze contrattuali, è determinato nel seguente prospetto:

n°ord	descrizione	importo €
A	importo per lavori	128 088,94
B	oneri per la sicurezza	6 682,24
totale competenze per opere e lavorazioni		134 771,18
C	detrazioni per pagamenti in acconto	110 814,72
D	detrazione per inadempienze contrattuali	0,00
totale credito residuo dell'Appaltatore		23 956,46

Il credito netto residuo dell'Appaltatore nei confronti dell'Amministrazione Appaltante risultante dal conto finale ammonta pertanto ad € 23 956,46 (diconsi euro ventitremilanovecentocinquantasei/46) salvo verifiche e/o ulteriori determinazioni di competenza del Responsabile del Procedimento.

Redazione

FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI

società di ingegneria s.r.l.

via G.F. Damiani n°2 - 23037 TIRANO (SO)

tel. 0342 70 48 27 - fax 0342 71 10 84

e-mail posta@foppolimoretta.it

(ing. Alessandro Armanasco)



ELABORATO RELAZIONE SUL CONTO FINALE VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI				APPENDICE A	
				documento di 2 pagine	
AGG.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VER.	APPR.
0	Dicembre 2019	prima emissione	M. Besseghini	A.A.	A.A.
Documento: 574R3701.0 file: Sentiero Castello Grosio Rel conto finale.doc					
Tutti i diritti su questo documento sono riservati a termine di legge; è vietata la riproduzione, anche parziale, senza esplicita autorizzazione					

FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI società di ingegneria s.r.l.
via G.F. Damiani n°2 - 23037 TIRANO

Comune di Grosio (SO) - Provincia di Sondrio

LAVORI: Conservazione e valorizzazione del sentiero delle vigne e stradello di accesso alla Rupe Magna - CUP: E61B18000310002 - CIG: 7694392D22

COMMITTENTE: Comunità Montana Valtellina di Tirano, Via Maurizio Quadrio, n. 11, Tirano (SO),

R.U.P.: ing. Piero Patroni

IMPRESA: TGA & C. Costruzioni srls, Via Delle Prese, 6 - Sondrio (SO)

CONTRATTO: in data 15/02/2019 n. 357 di rep. pari a 120 073.60

Processo verbale di consegna lavori

(art. 5 comma 8 d.m. 7 marzo 2018, n.49)

- **Visto** il progetto esecutivo dei lavori suindicati di importo complessivo pari a € 147 000.00;
- **Previa** Autorizzazione del Responsabile del Procedimento ing. Piero Patroni;
- **Previo** avviso all'Impresa appaltatrice;

l'anno **duemiladiciannove** il giorno **sette** del mese di **marzo** nel **Comune di Grosio**, il sottoscritto, in qualità di Direttore dei Lavori, alla presenza continua degli intervenuti, è convenuto sul luogo in cui devono essere eseguiti i lavori, dove ha incontrato i Sigg.:

- **Alessandro Tognoli**, in qualità di Direttore Tecnico dell'Impresa Appaltatrice TGA & C. Costruzioni srls; ed ha proceduto alla consegna dei lavori medesimi.

Ha pertanto verificato, con la scorta del progetto suindicato, la corrispondenza tra i dati dello stesso e l'attuale stato di fatto, indicando i siti di impianto delle principali opere da eseguire sulle quali ha fornito ampi chiarimenti.

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti, con la scorta del progetto, il sottoscritto ha:

- designato i lavori da eseguire, ha riscontrato le seguenti condizioni e circostanze speciali locali riconosciute e le operazioni eseguite;
- dato indicazione delle aree, dei locali, e delle condizioni di disponibilità dei mezzi d'opera per l'esecuzione dei lavori dell'esecutore, nonché l'ubicazione e la capacità di cave e discariche concesse o comunque a disposizione dell'Appaltatore,
- dato lettura delle norme e condizioni di esecuzioni contrattuali aggiungendo le spiegazioni chieste a quelle trovate opportune, tanto al personale subalterno quanto all'Appaltatore.

Quest'ultimo, fornito già di copia del contratto ed allegati relativi, ha dichiarato di non avere difficoltà e dubbi, di essere perfettamente a conoscenza di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto senza eccezioni di sorta la formale consegna dei lavori suindicati, i quali dovranno essere compiuti in giorni consecutivi n. 120 decorrenti dalla data del presente verbale e perciò cessanti il giorno 04/07/2019.

Con la sottoscrizione del presente verbale le parti dichiarano che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e in ogni caso che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Grosio, 07/03/2019

TGA & C. COSTRUZIONI Srls
Via delle Prese, 6 - Tel. 331.3306342
23100 SONDRIO
e-mail: info@tgacostruzioni.it
Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00997950142

Il Direttore dei Lavori Dott. Ing.
ALESSANDRO ARMANASCO
n. 685 Sezione A
(ing. Alessandro Armanasco) Ambientale

VISTO: Il Responsabile del Procedimento


(ing. Piero Patroni)

ELABORATO RELAZIONE SUL CONTO FINALE VERBALI DI SOSPENSIONE / RIPRESA				APPENDICE B	
				documento di 5 pagine	
AGG.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VER.	APPR.
0	Dicembre 2019	prima emissione	M. Besseghini	A.A.	A.A.
Documento: 574R3701.0 file: Sentiero Castello Grosio Rel conto finale.doc					
Tutti i diritti su questo documento sono riservati a termine di legge; è vietata la riproduzione, anche parziale, senza esplicita autorizzazione					

Comune di Grosio Provincia di Sondrio

LAVORI: Conservazione e valorizzazione del sentiero delle vigne e stradello di accesso alla Rupe Magna - CUP: E61B18000310002 - CIG: 7694392D22

COMMITTENTE: Comunità Montana Valtellina di Tirano, Via Maurizio Quadrio, 11, Tirano (SO),

R.U.P. ing. Piero Patroni

IMPRESA: TGA & C. Costruzioni srls, Via Delle Prese, 6 - Sondrio (SO)

CONTRATTO: in data 15/02/2019 n. 357 di rep. registrato a Sondrio, il 18/02/2019 al n. 1517 pari a 120 073.60

Verbale di sospensione lavori

(art. 10 comma 5 d.m. 7 marzo 2018 n.49)

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **tre** del mese di **giugno** nel **Comune di Grosio**, il sottoscritto ing. Alessandro Armanasco, in qualità di Direttore dei Lavori, a seguito di opportuno preavviso, ha convocato sui luoghi di cantiere l'Impresa Appaltatrice, nella persona del Direttore Tecnico sig. Alessandro Tognoli,

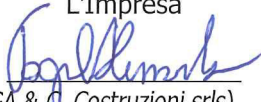
- **Considerato** che i lavori in premessa non possono temporaneamente procedere, utilmente ed a regola d'arte a motivo di cause imprevedibili o di forza maggiore ovvero di altre circostanze speciali che ne impediscono l'esecuzione: in particolare l'impossibilità di realizzare gli allacciamenti impiantistici a causa della modifica della modalità di fornitura elettrica decisa nell'ambito del cantiere interferente di illuminazione dei castelli e di sistemazione del sentiero lato Grosio;
- **Constatato** che le opere la cui esecuzione rimane interrotta sono le seguenti: Tutte le opere in appalto;
si fa presente all'impresa che:
- con il presente verbale viene stabilito che i lavori di che trattasi restano sospesi a decorrere dalla data odierna;
- le cautele da adottare, affinché le opere interrotte alla ripresa dei lavori possano essere ultimate senza ulteriori oneri, sono il completamento degli allacciamenti impiantistici del cantiere interferente di illuminazione dei castelli;
- a motivo della sospensione non sono previsti compensi o indennizzi all'esecutore, salvo il caso previsto dall'art. 107 comma 2 D.lgs. 50/2016.

Si dichiara inoltre, che durante l'intero periodo di sospensione dei lavori l'Impresa esecutrice dovrà provvedere a tutte le cautele occorrenti al perfetto mantenimento delle opere la cui esecuzione rimane interrotta.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Tirano, 03/06/2019

Eventuali contestazioni dell'impresa:

L'Impresa

(TGA & C. Costruzioni srls)

Il Direttore dei Lavori

(ing. Alessandro Armanasco)
FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI
Società di ingegneria s.r.l.
via G.F. Damiani n° 2 - 23037 TIRANO (SO)
cod. fisc. part. IVA, reg. imp. n. 00846800142



Comune di Grosio
Provincia di Sondrio

LAVORI: Conservazione e valorizzazione del sentiero delle vigne e stradello di accesso alla Rupe Magna - CUP: E61B18000310002 - CIG: 7694392D22

COMMITTENTE: Comunità Montana Valtellina di Tirano, Via Maurizio Quadrio, 11, Tirano (SO),

R.U.P.: ing. Piero Patroni

IMPRESA: TGA & C. Costruzioni srls, Via Delle Prese, 6 - Sondrio (SO)

CONTRATTO: in data 15/02/2019 n. 357 di rep. registrato a Sondrio, il 18/02/2019 al n. 1517 pari a 120 073.60

Verbale di ripresa lavori

(art. 10 comma 4 d.m. 7 marzo 2018 n.49)

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **otto** del mese di **luglio** nel **Comune di Grosio**, il sottoscritto ing. Alessandro Armanasco, in qualità di Direttore dei Lavori, a seguito di opportuno preavviso, ha convocato sui luoghi di cantiere l'Impresa Appaltatrice, nella persona del Direttore Tecnico sig. Alessandro Tognoli,

- **Considerato** il verbale di sospensione dei lavori in data 03/06/2019 con il quale i summenzionati lavori furono sospesi a motivo di cause imprevedibili o di forza maggiore, di altre circostanze speciali che ne impedivano l'esecuzione, ovvero di ragioni di pubblico interesse o necessità: in particolare l'impossibilità di realizzare gli allacciamenti impiantistici a causa della modifica della modalità di fornitura elettrica decisa nell'ambito del cantiere interferente di illuminazione dei castelli e di sistemazione del sentiero lato Grosio;
- **Constatato** che le opere la cui esecuzione rimaneva interrotta erano le seguenti: Tutte le opere in appalto;
- **Constatato** che sono cessate le cause che impedivano di procedere con le necessarie regolarità e continuità tali da garantire la perfetta esecuzione delle opere;

si redige il presente verbale col quale viene stabilito che i lavori in oggetto siano ripresi a decorrere dalla data **08/07/2019** e la loro ultimazione, in conseguenza del periodo di sospensione, dovrà avvenire entro il **08/08/2019**, così come stabilito dalla disposizione del Responsabile del Procedimento. A tal proposito si specifica che il sig. Alessandro Tognoli, nella qualità summenzionata, non trova nulla da osservare.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Tirano, 08/07/2019

L'Impresa

(TGA & C. Costruzioni srls)

Il Direttore dei Lavori

(ing. Alessandro Armanasco)



FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI
società di ingegneria s.r.l.
via G.F. Damiani n° 2 - 23037 TIRANO (SO)
cod. fisc. part. IVA, reg. imp. n. 00846800142

Comune di Grosio Provincia di Sondrio

LAVORI: Conservazione e valorizzazione del sentiero delle vigne e stradello di accesso alla Rupe Magna - CUP: E61B18000310002 - CIG: 7694392D22

COMMITTENTE: Comunità Montana Valtellina di Tirano, Via Maurizio Quadrio, 11, Tirano (SO),

R.U.P. ing. Piero Patroni

IMPRESA: TGA & C. Costruzioni srls, Via Delle Prese, 6 - Sondrio (SO)

CONTRATTO: in data 15/02/2019 n. 357 di rep. registrato a Sondrio, il 18/02/2019 al n. 1517 pari a 120 073.60

Verbale di sospensione parziale dei lavori

(art. 10 comma 5 d.m. 7 marzo 2018 n.49)

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventiquattro** del mese di **luglio** nel **Comune di Grosio**, il sottoscritto ing. Alessandro Armanasco, in qualità di Direttore dei Lavori, a seguito di opportuno preavviso, ha convocato sui luoghi di cantiere l'Impresa Appaltatrice, nella persona del Direttore Tecnico sig. Alessandro Tognoli,

- **Considerato** che in data 23/07/2019 è stata presentata una richiesta di variante le cui opere consistono nella variazioni di piccole impiantistiche e nell'estensione delle lavorazioni di consolidamento dei muri a tratti non individuati in fase progettuale a causa della presenza di vegetazione infestante;
- **Constatato** che le opere oggetto di variante non possono essere eseguite fino all'approvazione della variante stessa;
si fa presente all'impresa che:
- con il presente verbale viene stabilito che i lavori di che trattasi, limitatamente alle residuali opere summenzionate, restano sospesi a decorrere dalla data odierna;
- a motivo della sospensione non sono previsti compensi o indennizzi all'esecutore, salvo il caso previsto dall'art. 107 comma 2 D.lgs. 50/2016.

Si dichiara inoltre, che durante l'intero periodo di sospensione dei lavori l'Impresa esecutrice dovrà provvedere a tutte le cautele occorrenti al perfetto mantenimento delle opere la cui esecuzione rimane interrotta.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.



Tirano, 24/07/2019

Eventuali contestazioni dell'impresa:

L'Impresa

(TGA & C. Costruzioni srls)

Il Direttore dei Lavori
Dott. Ing. 
(ing. Alessandro Armanasco)


VISTO IL RUP
 

Comune di Grosio
Provincia di Sondrio

LAVORI: Conservazione e valorizzazione del sentiero delle vigne e stradello di accesso alla Rupe Magna - CUP: E61B18000310002 - CIG: 7694392D22

COMMITTENTE: Comunità Montana Valtellina di Tirano, Via Maurizio Quadrio, 11, Tirano (SO),

R.U.P.: ing. Piero Patroni

IMPRESA: TGA & C. Costruzioni srls, Via Delle Prese, 6 - Sondrio (SO)

CONTRATTO: in data 15/02/2019 n. 357 di rep. registrato a Sondrio, il 18/02/2019 al n. 1517 pari a 120 073.60

Verbale di ripresa lavori

(art. 10 comma 4 d.m. 7 marzo 2018 n.49)

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **diciotto** del mese di **ottobre** nel **Comune di Grosio**, il sottoscritto ing. Alessandro Armanasco, in qualità di Direttore dei Lavori, a seguito di opportuno preavviso, ha convocato sui luoghi di cantiere l'Impresa Appaltatrice, nella persona del Direttore Tecnico sig. Alessandro Tognoli,

- **Considerato** il verbale di sospensione dei lavori in data 24/07/2019 con il quale i summenzionati lavori venivano sospesi a seguito della presentazione in data 23/07/2019 di una richiesta di variante le cui opere consistevano nella variazione di alcune opere impiantistiche e nell'estensione delle lavorazioni di consolidamento dei muri a tratti non individuati in fase progettuale a causa della presenza di vegetazione infestante;
- **Constatato** che le opere la cui esecuzione rimaneva interrotta risultavano essere quelle oggetto di variante;
- **Constatato** che con determinazione n.745 del 16/10/2019 è stata approvata la perizia variante suddetta e che quindi sono cessate le cause che impedivano di procedere con le necessarie regolarità e continuità tali da garantire la perfetta esecuzione delle opere;

si redige il presente verbale col quale viene stabilito che i lavori in oggetto siano ripresi a decorrere dalla data **18/10/2019** e la loro ultimazione, in conseguenza del periodo di sospensione ed agli ulteriori 30 giorni naturali consecutivi consentiti all'impresa per l'esecuzione delle opere oggetto di variante, dovrà avvenire entro il **02/12/2019**. A tal proposito si specifica che il Sig. Alessandro Tognoli, nella qualità summenzionata, non trova nulla da osservare.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Tirano, 18/10/2019

L'Impresa
TGA & C. COSTRUZIONI S.R.L.S.
Via delle Prese, 6 - tel. 031 3306342
23100 SONDRIO (SO)
e-mail: tga@tgaconsr.it
(TGA & C. Costruzioni srls)
Cod. Fisc. I.P.A. IVA: 00597300142

Il Direttore dei Lavori

(ing. Alessandro Armanasco)



Eventuali contestazioni dell'impresa:

ELABORATO RELAZIONE SUL CONTO FINALE CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI				APPENDICE C	
				documento di 2 pagine	
AGG.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VER.	APPR.
0	Dicembre 2019	prima emissione	M. Besseghini	A.A.	A.A.
Documento: 574R3701.0 file: Sentiero Castello Grosio Rel conto finale.doc					
Tutti i diritti su questo documento sono riservati a termine di legge; è vietata la riproduzione, anche parziale, senza esplicita autorizzazione					

Comune di Grosio
Provincia di Sondrio

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI con opere da completare

(art. 12 comma 1 d.m. 7 marzo 2018, n.49)

LAVORI: Conservazione e valorizzazione del sentiero delle vigne e stradello di accesso alla Rupe Magna - CUP: E61B18000310002 - CIG: 7694392D22

COMMITTENTE: Comunità Montana Valtellina di Tirano, Via Maurizio Quadrio, 11, Tirano (SO),

IMPRESA: TGA & C. Costruzioni srls, Via Delle Prese, 6 - Sondrio (SO)

CONTRATTO: in data 15/02/2019 n. 357 di rep. registrato a Sondrio, il 18/02/2019 al n. 1517 pari a 120 073.60

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **tre** del mese di **dicembre**, nel **Comune di Grosio**, il sottoscritto ing. Alessandro Armanasco, in qualità di Direttore dei Lavori in epigrafe

- **vista** la norma in vigore in materia recante le modalità di svolgimento delle funzioni di direzione e controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione del contratto;
- **vista** la comunicazione in data 02/12/2019 nella quale l'impresa TGA & C. Costruzioni srls segnala di aver ultimato i lavori in epigrafe;
- **visti** i verbali di:
 - consegna dei lavori in data 07/03/2019;
 - sospensione dei lavori in data 03/06/2019;
 - ripresa dei lavori in data 08/07/2019;
 - sospensione parziale dei lavori in data 24/07/2019;
 - ripresa dei lavori in data 18/10/2019;
- considerato che, ai sensi del contratto e dei verbali sopracitati, il tempo utile per dare compiuti i lavori scadeva in data 02/12/2019;

in seguito ai riscontri eseguiti in contraddittorio con l'Impresa e visto il Giornale dei Lavori

CERTIFICA

- che i lavori in oggetto possono considerarsi ultimati in data **02/12/2019**
- che, avendo constatato la necessità del completamento di lavorazioni di piccola entità non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori, si assegna un termine perentorio non superiore a **venti** giorni dalla data del presente certificato, per il completamento delle attività di seguito elencate:
 - raddrizzamento del primo montante del parapetto in corrispondenza della bacheca;
 - fornitura e posa di tenditori in sostituzione dei morsetti posizionati nei trefoli dei cancelletti;
 - sostituzione della lampada con temperatura di colore non conforme (nel paletto portalamпада basso n. 10).

Si rende noto che il mancato rispetto del nuovo termine specificato comporta l'inefficacia del presente certificato di ultimazione e la necessità di redazione di nuovo certificato che accerti l'avvenuto completamento delle lavorazioni sopraindicate.

Tirano, 03/12/2019

VISTO: L'Impresa
TGA & C. Costruzioni srls
Via Delle Prese, 6 - Tel. 0331 8308342
23100 Sondrio (SO)
e-mail: info@tgacostruzioni.it
(TGA & C. Costruzioni srls)
Cod. Fisc./Part. IVA: 00997950142

Il Direttore dei Lavori

(ing. Alessandro Armanasco)



VISTO: Il Responsabile del Procedimento


(ing. Piero Patroni)